

## 10. számú napirend

### Előterjesztés

**Készült:** Héreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 26-ai ülésére

**Tárgy:** Magyar Falu Program 2022 önkormányzati épületek felújítása – kivitelező kiválasztása

**Készítette:** dr. Nagy Zsolt aljegyző

**Előterjesztő:** Nieszner József polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Magyar Falu Program 2022 önkormányzati épületek felújítása – kultúrház padlózata - pályázat megvalósítása során 3 ajánlatot kértünk be.

A bekért ajánlatok az alábbiak:

1. Feszkó Vill Építő Kft: 29.076.164 Ft +áfa azaz 39.926.728 Ft
2. Print Mérnökiroda Kft: 29.279.000 Ft + áfa azaz 37.184.330 Ft
3. ZaFIR Mérnök Tanácsadó Kft: 27.541.560 Ft + áfa azaz 34.977.781 Ft

Javaslom a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozás kiválasztását.

### Határozati javaslatok:

Héreg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program 2022. önkormányzati épületek felújítása program keretében, a Jókai Mór Kultúrház nagyterem padlózatának felújítása projekt, pályázat szerinti felújítási munkálataival megbízza a legjobb ajánlatot adó vállalkozást.

A legjobb ajánlatot adó vállalkozás:

ZaFIR Mérnök Tanácsadó Kft. (2800 Tatabánya, Táncsics M. út 93.)

A vállalási összeg: 27.541.560 Ft + áfa azaz 34.977.781 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre a döntést követő 15 napon belül

Felelős: polgármester

**Héreg, 2022. május 24.**

**Nieszner József**  
polgármester

Árajánlat: 2832. Héreg Fő út 28. Kultúrotthon parkettájának felújítására

Építtető: Héreg Község Önkormányzata 2832. Héreg Fő út 84.

Adószáma: 15387343-1-11

Ajánlat adó neve:

Címe:

Adószáma:

Ajánlat érvényessége:

Feszková Vill Építő Kft
2851 Környe, Széchenyi u. 9/A.
27078640-2-11
20 nap

**Árajánlat Héreg Kultúrotthon parkettájának felújítására**

s.sz.	Tétel szövege	menyiségi egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Parketta bontás	224 m <sup>2</sup>	0	5 650	0	1 265 600
2	Betonaljzat bontás	34 m <sup>3</sup>	0	12 650	0	430 100
3	Feltöltés, egyéb rétegrendek kibontása 50 cm vastagságban	112 m <sup>3</sup>	0	5 500	0	616 000
4	Bontott anyagok mozgatása depóniába	180 m <sup>3</sup>	0	2 840	0	511 200
5	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhely díjjal 6,0m <sup>3</sup> -es konténerbe	180 m <sup>3</sup>	0	7 320	0	1 317 600
6	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva konténer szállítás nélkül	180 m <sup>3</sup>	0	2 280	0	410 400
7	20 cm tömörített zúzottkő feltöltés tömörítve	44,8 m <sup>3</sup>	5 280	4 050	236 544	181 440
8	10 cm szerelőbeton	22,4 m <sup>3</sup>	25 500	11 800	571 200	264 320
9	15 cm vasalt aljzatbeton	33,6 m <sup>3</sup>	34 200	11 550	1 149 120	388 080
10	1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés	224 m <sup>2</sup>	580	750	129 920	168 000
11	4,2 mm SBS modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés	224 m <sup>2</sup>	1 910	1 600	427 840	358 400

12	10 cm lépésálló EPS hőszigetelés	224 m2	7 000	3 650	1 568 000	817 600
13	1 rtg PE fólia elválasztó réteg	224 m2	780	1 080	174 720	241 920
14	7,5 cm hálósan vasalt aljzatbeton	224 m2	2 760	3 300	618 240	739 200
15	0,5 cm aljzatkiegyenlítés	224 m2	2 910	3 620	651 840	810 880
16	Csaphornyos bükk parketta fektetése	224 m2	27 500	17 800	6 160 000	3 987 200
17	Csaphornyos parketta csiszolása	224 m2	2 250	5 600	504 000	1 254 400
18	Csaphornyos parketta lakkozása, kopásálló anyaggal	224 m2	5 400	3 450	1 209 600	772 800
19	Tölgyfa szegőléc elhelyezése lakkozva	65 m	3 200	3 200	208 000	208 000
20	Felvonulás, organizáció	2 hó	122 000	240 000	244 000	480 000
	<b>Munkanem összesen:</b>				<b>13 853 024</b>	<b>15 223 140</b>

Nettó anyag összesen:	13 853 024
Nettó díj összesen:	15 223 140
Nettó vállalási ár összesen:	29 076 164
ÁFA (27 %)	7 850 564
Bruttó vállalási ár:	<b>36 926 728</b>

Környe, 2022. május 12.

 **Feszkó Vill Építő Kft.**  
2851 Környe, Széchenyi I. u. 9/A.  
Adószám: 27078640-2-11  
Bsz.: 10103623-37700600-01005009

ALÁÍRÁS

12	10 cm lépésálló EPS hőszigetelés	224 m <sup>2</sup>	7 100	3 700	1 590 400	828 800
13	1 réteg PE fólia elválasztó réteg	224 m <sup>2</sup>	800	1 100	179 200	246 400
14	7,5 cm hálósan vasalt aljzatbeton	224 m <sup>2</sup>	2 790	3 350	624 960	750 400
15	0,5 cm aljzatkiegyenlítés	224 m <sup>2</sup>	2 900	3 650	649 600	817 600
16	Csaphornyos búkk parketta fektetése	224 m <sup>2</sup>	28 000	17 400	6 272 000	3 897 600
17	Csaphornyos parketta csiszolása	224 m <sup>2</sup>	2 200	5 550	492 800	1 243 200
18	Csaphornyos parketta lakkozása, kopásálló anyaggal	224 m <sup>2</sup>	5 450	3 400	1 220 800	761 600
19	Tölgyfa szegőlécc elhelyezése lakkozva	65 m	3 280	3 000	213 200	195 000
20	Felvonulás, organizáció	2 hó	120 000	230 000	240 000	460 000
	<b>Munkanem összesen:</b>				<b>14 050 000</b>	<b>15 229 000</b>

Nettó anyag összesen:	14 050 000
Nettó díj összesen:	15 229 000
Nettó vállalási ár összesen:	29 279 000
ÁFA (27 %)	7 905 330
Bruttó vállalási ár:	<b>37 184 330</b>

Solymár, 2022. május 10.



ALÁÍRÁS

Árajánlat: 2832. Héreg Fő út 28. Kultúrotthon parkettájának felújítására

Építtető: Héreg Község Önkormányzata 2832. Héreg Fő út 84.  
Adószáma: 15387343-1-11

Ajánlat adó neve:

Címe:

Adószáma:

Ajánlat érvényessége:

PRINT MÉRNÖKIRODA Kft
2081. Solymár, Marcibányi u. 3.
14914047-2-13
2022.05.31

Árajánlat Héreg Kultúrotthon parkettájának felújítására

s.sz.	Tétel szövege	mennyiségi egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Parketta bontás	224 m2	0	5 800	0	1 299 200
2	Betonaljzat bontás	34 m3	0	12 700	0	431 800
3	Feltöltés, egyéb rétegredek kibontása 50 cm vastagságban	112 m3	0	5 600	0	627 200
4	Bontott anyagok mozgatása depóniába	180 m3	0	2 850	0	513 000
5	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhely díjjal 6,0m3-es konténerbe	180 m3	0	7 400	0	1 332 000
6	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva konténer szállítás nélkül	180 m3	0	2 300	0	414 000
7	20 cm tömörített zúzottkő feltöltés tömörítve	44,8 m3	5 250	4 100	235 200	183 680
8	10 cm szerelőbeton	22,4 m3	26 100	11 000	584 640	246 400
9	15 cm vasalt aljzatbeton	33,6 m3	35 000	12 800	1 176 000	430 080
10	1 rtrg hideg bitumenmáz kellősítés	224 m2	600	780	134 400	174 720
11	4,2 mm SBS modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés	224 m2	1 950	1 680	436 800	376 320

Árajánlat: 2832. Héreg Fő út 28. Kultúrotthon parkettájának felújítására

Építtető: Héreg Község Önkormányzata 2832. Héreg Fő út 84.  
Adószáma: 15387343-1-11

Ajánlat adó neve:  
Címe:  
Adószáma:  
Ajánlat érvényessége:

ZaFIR Mérnök Tanácsadó Kft
2800 Tatabánya, Tánácsics Mihály u. 93.
22630272-2-11
30 nap

Árajánlat Héreg Kultúrotthon parkettájának felújítására

s.sz.	Tétel szövege	mennyiségi egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Parketta bontás	224 m2	0	5 500	0	1 232 000
2	Betonaljzat bontás	34 m3	0	12 500	0	425 000
3	Feltöltés, egyéb rétegrendek kibontása 50 cm vastagságban	112 m3	0	5 400	0	604 800
4	Bontott anyagok mozgatása depóniába	180 m3	0	2 700	0	486 000
5	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhely díjjal 6,0m3-es konténerbe	180 m3	0	7 200	0	1 296 000
6	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva konténer szállítás nélkül	180 m3	0	2 000	0	360 000
7	20 cm tömörített zúzottkő feltöltés tömörítve	44,8 m3	5 200	3 800	232 960	170 240
8	10 cm szerelőbeton	22,4 m3	25 000	10 000	560 000	224 000
9	15 cm vasalt aljzatbeton	33,6 m3	33 300	11 300	1 118 880	379 680
10	1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés	224 m2	500	700	112 000	156 800
11	4,2 mm SBS modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés	224 m2	1 800	1 500	403 200	336 000
12	10 cm lépésálló EPS hőszigetelés	224 m2	6 800	3 500	1 523 200	784 000
13	1 rtg PE fólia elválasztó réteg	224 m2	700	950	156 800	212 800
14	7,5 cm hálósan vasalt aljzatbeton	224 m2	2 700	3 200	604 800	716 800
15	0,5 cm aljzatkiegyenlítés	224 m2	2 800	3 500	627 200	784 000
16	Csaphornyos bükk parketta fektetése	224 m2	26 500	16 500	5 936 000	3 696 000
17	Csaphornyos parketta csiszolása	224 m2	2 100	5 500	470 400	1 232 000
18	Csaphornyos parketta lakkozása, kopásálló anyaggal	224 m2	5 400	3 200	1 209 600	716 800
19	Tölgyfa szegőlécc elhelyezése lakkozva	65 m	3 300	2 500	214 500	162 500
20	Felvonulás, organizáció	2 hó	108 300	90 000	216 600	180 000
	<b>Munkanem összesen:</b>				<b>13 386 140</b>	<b>14 155 420</b>

Nettó anyag összesen:	13 386 140
Nettó díj összesen:	14 155 420
Nettó vállalási ár összesen:	27 541 560
ÁFA (27 %)	7 436 221
Bruttó vállalási ár:	34 977 781

Tatabánya, 2022. május 11.

 **ZaFIR Mérnök Tanácsadó Kft.**  
2800 Tatabánya, Tánácsics M. út 93.  
Adószám: 22630272-2-11  
Bank: 1010295741718400-01004002  
ALÁÍRÁS