

## Pályázati felhívás

Héreg Község Önkormányzata (Héreg, Fő út 84.) - a továbbiakban - kiíró meghirdeti nyilvános pályázat útján történő értékesítésre a tulajdonában lévő

**Héreg, 763/7 hrsz-ú, 1471 m2 területű beépítetlen típusú ingatlant. A belterületi ingatlan minimális eladási árát az alábbiak szerint állapítja meg:**

**2.900.000,-Ft + áfa**

**Héreg Község Önkormányzata 4 éves beépítési kötelezettséget – lakóház - ír elő a területre.**

### A benyújtás módja, helye:

**2023. január 23-tól február 6-a 16.00 óráig**, Héreg Község Önkormányzatánál (2832 Héreg, Fő út 84.) ügyfélszolgálatán zárt borítékban, papíralapon 2 pld-ban leadott pályázattal. A borítékra kérjük ráírni: „**Héreg, 763/7 hrsz alatti ingatlan vételi ajánlata**”

### A pályázat elbírálási határideje:

A pályázat leadási határidejét követő 20 munkanap.

### A pályázatok értékelése:

**Helye:** Héreg Község Önkormányzata – polgármesteri iroda

Az ingatlanok a meglévő állapotukban kerülnek meghirdetésre. A legkedvezőbb ajánlat kiválasztása versenyztetés útján történik. A kikiáltási árról 100 000 Ft-os lépcsőkben felfelé történik a licitálás.

### Egyéb információ:

Az ingatlan egyeztetett időpontban megtekinthető.

Előzetes bejelentkezés: Nieszner József polgármesternél, tel.: +3634372665

### A pályázaton részt vehet:

- bármely természetes személy
- jogi személy,
- jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
- vagy a fent megjelöltek által meghatalmazott személyt. A meghatalmazást 2 tanú által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

**Bírálati szempontok:** Legkedvezőbb ár

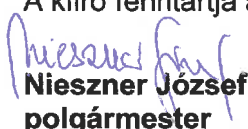
### Ajánlati kötöttség ideje:

Beadástól számított min. 60 nap.

### Szerződéskötés feltételei:

Az adásvételi szerződés a pályázat nyertesével kerül megkötésre. A vásárló köteles az adásvételi szerződést az eredményhirdetés napjától számított 30 napon belül megkötni. **Az adásvételi szerződéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli. A vevőt terheli továbbá az ingatlan értékbecslésének a költsége, ami 35.000,-Ft.**

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

  
Nieszner József  
polgármester

