

9. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Héreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 14-ei ülésére

Tárgy: Ingatlanok értékesítése

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Nieszner József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

1. 763/7 hrsz – beépítetlen belterület

A képviselő-testület korábbi ülésén eladásra jelölte ki a Héreg, 763/7 hrsz-ú ingatlant. A felhívásra egy ajánlat érkezett Lenti György és Nagy Krisztina héregi lakosoktól.

Az ingatlan hirdetmény szerinti ára: 2.900.000 Ft + áfa

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslatok:

1. Héreg Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredményessé nyilvánítja a 763/7 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Héreg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Lenti György és Nagy Krisztina 2832 Héreg, Honvéd u. 19. szám alatti lakosoknak – tulajdonszerzési arány 50-50% - a Héreg 763/7 hrsz-ú ingatlanra beadott vételi ajánlatát. A képviselő-testület az ingatlant a pályázók számára értékesíti, a felhívásban meghirdetett vételáron.

A vételár összege: 2.900.000 Ft + ÁFA

A vevőt terheli az értébecslés díja, ami 35.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre az eredményhirdetéstől számított 30 nap.

Felelős: polgármester

2. 773/20 hrsz- beépítetlen belterület

A képviselő-testület ugyancsak eladásra jelölte ki a 773/20 hrsz-ú ingatlant. A felhívásra egy ajánlat érkezett, Kovács-Horn Edina Csilla és Kovács Csaba (50-50%) részéről, a hirdetményben közzétett áron.

Az ingatlan hirdetmény szerinti ára: 1.600.000 Ft + áfa

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslatok:

1. Héreg Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredményessé nyilvánítja a 773/20 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Héreg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kovács-Horn Edina Csilla és Kovács Csaba 2832 Héreg, Iskola u. 32. szám alatti lakosoknak – tulajdonszerzési arány 50-50% - a Héreg 773/20 hrsz-ú ingatlanra beadott vételi ajánlatát. A képviselő-testület az ingatlant a pályázók számára értékesíti, a felhívásban meghirdetett vételáron.

A vételár összege: 1.600.000 Ft + áfa

A vevőt terheli az értékbecslés díja, ami 31.750 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre az eredményhirdetéstől számított 30 nap.

Felelős: polgármester

Héreg, 2023. március 9.

Nieszner József
polgármester